



MARKTHALLE - EIN EINZIGARTIGER RAUM AN BESTER LAGE ALS VERKAUFSFLÄCHE



Sind Sie auf der Suche nach einem einzigartigen Verkaufsraum? Die Markthalle auf dem SIG Areal am Rheinfall eignet sich bestens dafür. Diese einmalige Lokalität befindet sich an spektakulärer Lage oberhalb des Rheinfalls. Sie liegt am Knotenpunkt zwischen den verschiedensten Firmen auf dem SIG Areal, mit rund 1000 Beschäftigten und dem Zugang zum Rheinfall mit 1.5 Mio. jährlichen Besucherinnen und Besuchern. Die Nutzungsmöglichkeiten sind vielseitig: Bio-markt, Delikatessen-, oder Handwerkerzeugnisse und vieles mehr. Die Markthalle kann nach individuellen Bedürfnissen ausgebaut werden.



FAKTEN UND ZAHLEN

- 170m² Gesamtfläche
- grosse Fensterfront zur Lindenstrasse (30 Laufmeter)
- Decke in Industriesicht

BESONDERES

- individuell ausbaubar
- vielseitig nutzbar
- Restaurant, Wohnungen und Kindertagesstätte
im gleichen Gebäude

Miete pro m² pro Jahr: ab CHF 180.00
exkl. Nebenkosten von CHF 25.00 pro m²/Jahr

ADRESSE

Heinrich Moser-Platz 1, 8212 Neuhausen am Rheinfall

VERMARKTUNG/VERMIETUNG

Reasco AG
Industrieplatz / CH-8212 Neuhausen am Rheinfall
immobilien.reasco.ch

T +41 (0)52 551 82 27 / vermietung@sigareal.ch



Ein Projekt der SIG Gemeinnützige Stiftung

47.67864, 8.57790
Rheinfall
ca. 1.5 Millionen Besucher pro Jahr

47.67958, 8.61824
76 Wohnungen

47.67905, 8.61808
SBB Haltestelle
Direkter ÖV-Anschluss

47.67948, 8.61813
Industrieplatz
neue Begegnungszone

47.67969, 8.61884
131 Wohnungen im Bau

47.68016, 8.61992
58 Wohnungen

47.67939, 8.61909
50 Loftwohnungen
770 m² Retailflächen

47.67802, 8.61896
SIG Areal am Rheinfall
1100 Arbeits- und Ausbildungsplätze

FREIE FLÄCHEN ZU VERMIETEN
WERDEN SIE TEIL DER SIG AREAL COMMUNITY

